

Via Pincherle, niente proroga

Salta accordo Gli inquilini: due mesi in più per l'acquisto delle case

■ Non c'è accordo tra la Fata assicurazioni e le associazioni degli inquilini di via Pincherle. Dopo la riunione che si è svolta ieri mattina tra le due parti, Fata assicurazioni (Gruppo Generali) non ha concesso la proroga di due mesi del termine ultimo, fissato per il 15 settembre, per poter esercitare l'opzione di acquisto degli immobili attualmente in locazione come era stato richiesto dagli inquilini.

La vicenda dei 271 alloggi di via Pincherle 153/169, all'Ostiense, è iniziata a luglio, quando la Fata assicurazioni ha comunicato di voler vendere questi immobili di sua proprietà, «senza specificare il prezzo al metro quadro», denuncia Roberta Cecili presidente del Comitato Inquilini. «Chiediamo una proroga di due mesi al termine della prelazione sull'acquisto per gli affittuari - prosegue - In estate nessuna banca ti concede un mutuo. Inoltre gli inquilini sono spesso persone anziane che non hanno i mezzi per acquistare queste case, per le quali vanno stabilite precise garanzie di non trovarsi in mezzo ad una strada». Gli inquilini di via Pincherle denunciano anche «l'assenza di trasparenza» nell'operazione da parte della Fata assicurazioni: «Ad agosto il Gruppo Giacomazzi, una finanziaria, ha annunciato di aver acquisito per 43 milioni di euro i diritti sugli immobili della Fata di via Pincherle che rimarranno invenduti dopo il periodo di prelazione: c'è la possibilità che li acquisiscano quasi tutti».

A sostegno degli inquilini di via Pincherle erano presenti al tavolo di trattativa anche il presidente del Mu-



Via Pincherle
Il Comitato: ecco come sono ridotti i balconi

nicipio XI Andrea Catarci ed il presidente della commissione Lavori pubblici e casa della Regione Lazio Giovanni Carapella, secondo il quale «se diamo il via

alle dismissioni del patrimonio immobiliare degli enti assicurativi a Roma partirà un meccanismo che andrà ad ingigantire il dramma abitativo in città». Ieri po-

meriggio, in via Pincherle, si è invece tenuta un'assemblea pubblica del Comitato Inquilini cui ha partecipato anche il consigliere del gruppo misto Sinistra Democratica Gemma Azuni, da subito al fianco degli inquilini, e promotrice di una mozione presentata in Consiglio Comunale approvata all'unanimità. «L'11 settembre saremo in Prettura, certi della sensibilità del prefetto Carlo Mosca» dice, mentre già oggi «chiederò al sindaco che prenda la questione in mano».

«La proprietà riveda la sua posizione» ha affermato in una nota Alfredo Antonozzi, assessore alle Politiche abitative e al Patrimonio del Comune di Roma. E Catarci annuncia visibilità alla vicenda con iniziative di sostegno durante la Notte Bianca, in programma in alcuni Municipi della capitale il 13 settembre.

→ Piazza Giuseppe Caballini

Lavori binari via Prenestina, navette per le tramvie

■ Da lunedì la seconda fase dei lavori di sostituzione dei binari di via Prenestina, nei pressi di piazza Giuseppe Caballini. Sarà modificato il servizio delle sei linee tranviarie della città: 2, 3, 5, 8, 14 e 19, con il supporto di bus navetta. Lo comunica Atac. La linea 2, dal lunedì al giovedì effettuerà l'ultima partenza da piazzale Flaminio alle 20,53; da piazza Mancini alle 21,13. Poi, fino alla fine del servizio, il collegamento sarà coperto da bus navetta. I bus apriranno le porte

in corrispondenza delle fermate tranviarie tranne che su via Flaminia (tra piazzale Cardinal Consalvi e piazzale delle Belle Arti), in via Granturco, in via Giambattista Vico e in viale Tiziano, dove fermeranno a lato. Il collegamento 3, per lo stesso cantiere, sarà affidato ai bus lungo l'intero percorso (stazione Trastevere-piazza Thorwaldsen) tutti i giorni, anche il sabato e i festivi quando, normalmente, tra Porta Maggiore e Valle Giulia, il servizio è svolto da tram. Le linee 5 e 14, sem-

pre dal lunedì al giovedì, effettueranno le ultime partenze da via Giovanni Amendola rispettivamente alle 20,58 e alle 20,49; dai capolinea di Centocelle e viale Palmiro Togliatti, invece, le ultime partenze saranno alle 21,30. Poi i tram saranno sostituiti da bus. I tram della linea 8 saranno sostituiti da bus. Nelle notti del fine settimana, invece, nessuna limitazione per i tram che, il venerdì e il sabato, faranno regolarmente servizio sino alle 3 a supporto delle Ztl notturne del Centro.