Unione Sindacale di Base

Renzi sul Piano casa 2, "Mercoledì presenterò il piano casa: non ce la facciamo venerdì"

http://www.contattonews.it/2014/03/05/renzi-sul-piano-casa-2-mercoledi-presentero-il-piano-casa-non-ce-la-facciamo-venerdi/168327/



Roma, 07/03/2014

Il premier Renzi, nella visita di oggi ai sindaci di Siracusa ha annunciato: “Mercoledì presenterò il piano casa: non ce la facciamo venerdì, lo stiamo rivedendo”. Conferma dunque anche dal Primo Ministro che nel timing vi sia spazio anche per **un nuovo “piano casa”.** Esiste infatti per l’esecutivo Renzi anche una **“emergenza casa”** per tanti milioni di italiani ed è necessario soprattutto ridare fiato al mercato immobiliare ormai in crisi. In realtà il ministro delle Infrastrutture **Maurizo Lupi** con il Governo Letta aveva già predisposto un piano casa, la cui variante renziana è oggi denominata **“piano casa 2?**.

Mercoledì, se confermate le parole di Renzi, **il piano sarà portato in Consiglio dei Ministri.** “La casa è un’emergenza sociale che abbiamo subito assunto come priorità” ha spiegato Lupi ultimamente. Nel suo **piano da 1,5 miliardi** di euro sono previsti: un taglio al 10% della **cedolare secca** sugli affitti a canone concordato (già era arrivata al 15% con il Governo Letta), un **bonus** per le ristrutturazioni e mutui agevolati per le giovani coppie, creazione di un **fondo speciale** per la c.d. morosità incolpevole, recupero dell’**edilizia popolare** con agevolazioni per i proprietari di alloggi sociali e di enti proprietari di immobili ERP (di edilizia residenziale pubblica), un fondo di garanzia da 2 miliardi di euro stanziati dalla Cassa Depositi e Prestiti per dare garanzie alle banche onde favorire

l’**erogazione di mutui a tasso agevolato** per le giovani coppie intenzionate che acquistano prima casa ma anche per disabili e famiglie numerose.