



Unione Sindacale di Base

Torino: Atc deve smetterla di fare cassa a spese degli inquilini



Torino, 25/09/2026

Dopo un presidio promosso da ASIA/USB il 22 giugno sotto la sede ATC DI Torino, partecipato da molti Assegnatari di case Comunali ERP, di Associazioni Inquilini e di esponenti politici abbiamo ottenuto un successivo incontro con l'ATC IN DATA 14/09/2026 dove abbiamo chiesto che la smettano di gestire le case ERP senza fornire agli Inquilini le dovute informazioni sulle spese addebitate, ed in particolare a quelle pregresse, addebitando senza spiegazioni agli Inquilini spese insostenibili.

In presenza degli aumenti delle spese energetiche determinati prima dal COVID e ora dalle guerre, che aumentano a dismisura le spese di teleriscaldamento, abbiamo sollecitato per l'ennesima volta la visione dei tariffari applicati e dei consuntivi dettagliati delle spese addebitate.

Nell'incontro abbiamo anche chiesto una modifica del regolamento di gestione delle case ERP, regolamento fatto senza un dovuto confronto con i sindacati e le Associazioni Inquilini, che determina l'addebito agli Inquilini di molte spese di manutenzione ordinaria delle unità abitative, che presentano anomalie anche impiantistiche determinate dal protrarsi dell'assenza di manutenzione degli immobili da parte della proprietà, che temiamo dismetterà gli immobili che necessitano di costosi interventi manutentivi, così come ha già iniziato a fare il Comune di Torino con un recente bando. Questa a parere nostro va nella direzione di applicare il PIANO CASA approvato recentemente dal Governo Meloni, che apre le porte agli speculatori immobiliari, agevolando gli sfratti e non dando risposte all'EMERGENZA ABITATIVA.

Nell'incontro con ATC, partecipato anche da Associazioni e Inquilini dei complessi ATC, non abbiamo ricevuto risposte adeguate, limitandosi l'ATC a lamentare le sue difficoltà nella gestione dell'edilizia popolare, senza darci risposte e non permettendo l'accesso agli atti da noi richiesto.

Come ASIA/USB ci impegniamo a coinvolgere Associazioni e Inquilini nei prossimi mesi con strumenti legali e con mobilitazioni nel denunciare il comportamento di ATC che, con la complicità del Comune di Torino continua a fare cassa a spese degli Inquilini, non rispetta la loro dignità e non offre risposte concrete all'EMERGENZA ABITATIVA della Città Metropolitana.

ASIA PIEMONTE